



ИП Павлова Е.М

Архитектурное бюро «АРХ. П-48»

398050 г. Липецк, ул. Желябова, д2, офис 303
e-mail: Pavlova6229@yandex.ru
Тел. 8-920-514-62-29

Проект изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе, в городе Липецке, в части проекта планировки.

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.

24011 – ПП1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Липецк

2024



ИП Павлова Е.М
Архитектурное бюро «АРХ. П-48»

398050 г. Липецк, ул. Желябова, д2, офис 303
e-mail: Pavlova6229@yandex.ru
Тел. 8-920-514-62-29

Проект изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе, в городе Липецке, в части проекта планировки.

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.

24011 – ПП1

Руководитель проекта



Е.М. Павлова

Липецк

2024

Состав проекта изменений

	Наименование	Примечание
Проект изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе, в городе Липецке, в части проекта планировки.		
Основная часть		
1	Раздел1. Проект планировки территории. Графическая часть.	ПП 1

Содержание:

1. Введение.....	4
2. Обоснование внесения изменений в проект планировки.....	4
3. Л.1 Чертеж красных линий (основной чертеж) М 1:1000.....	6
4. Л.3 Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:1000.....	7

Введение.

Проект изменений вносится в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянское шоссе в городе Липецке, утвержденную Приказом УСиА Липецкой области от 13.02.2023 № 27, (в ред. от 15.02.2023 № 35, от 04.04.2023 № 86, 05.07.2023 №181, 20.08.2024 №335).

Основанием внесения изменений в утвержденную документацию, является приказ управления строительства и архитектуры Липецкой области «О принятии решения о подготовке проекта изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке, в части проекта планировки» от 28.06.2024 №248

Глава 1.Обоснование внесения изменений в проект планировки.

В графическую часть проекта внесены следующие изменения:

Номер листа	Наименование	Изменения
1	Чертеж красных линий (основной чертеж) М1:1000	Изменена экспликация зданий и сооружений, откорректирована этажность среднеэтажной застройки. Акушерский пункт переведён в малоэтажную застройку; многоэтажная автоматизированная автостоянка на 96 м/мест заменена на плоскостную
3	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М1:1000	Изменена экспликация зданий и сооружений, откорректирована этажность среднеэтажной застройки. Акушерский пункт переведён в малоэтажную застройку; многоэтажная автоматизированная автостоянка на 96 м/мест заменена на плоскостную

